

Notulen Algemene Leden Vergadering VTV Pastoor Barten 12 juni 2021 10.00 u

Opgemaakt door Marion van der Meulen

Aanwezig: 48 leden incl 5 bestuur

Afmeldingen 9 (4 mondeling, 5 mail), Anita (bestuur)

1. Opening

De voorzitter (Chris) heet iedereen welkom. Na anderhalf jaar geen bijeenkomsten te mogen organiseren is het fijn dat we weer een ALV kunnen houden. Vandaag in de buitenlucht. Hopelijk volgend jaar weer in de kantine. De meeste leden zijn nu gevaccineerd.

Chris nodigt iedereen uit om te gaan staan om drie overleden tuinleden te herdenken:

Gerard de Laat, Jopie Veldman en Peter Jorissen.

Mieke van Haaren wordt gefeliciteerd met haar jubileum: 25 jaar lid.

Joost Damen en **Barbara van Aarle** worden bedankt voor het door hun geschonken camerasysteem. Joost en **Hans de Boer** hebben dit systeem in het voorjaar geïnstalleerd, waardoor we nu hopelijk minder last hebben van ongenode gasten.

Tenslotte leest Chris een mail voor van Hans Waegemakers die het bestuur en de vrijwilligers bedankt voor hetgeen zij doen voor de vereniging.

2. Notulen ALV 15 februari 2020 (zie clubblad voorjaar 2020, blz 8 en volgende)

Notulen worden goedgekeurd. Saskia wordt bedankt voor deze notulen.

Naar aanleiding van de notulen:

- Proefpad: We stoppen met de proefpaden. Experiment is geslaagd: het is duidelijk geworden dat het laten begroeien van de paden niet leidt tot een verbetering. Ook begroeide paden hebben veel onderhoud nodig. Na enige discussie over wel of geen voordelen van begroeide paden is de conclusie: **We voeren het laten begroeien van de paden dus niet in.** De huidige proefpaden worden met de volgende werkbeurt schoongemaakt.
- **Nieuwe statuten en huishoudelijk reglement zijn per 21 maart 2020 van kracht.** Goedkoopste notaris bleek te vinden in Wassenaar. 😊

3. Kostensituatie huurhuisjes en noodzaak om de huur te verhogen naar € 160/jaar

In de uitnodiging met agenda is dit uitvoerig toegelicht.

Het Bestuur heeft besloten de jaarlijkse huur per 2022 te verhogen naar € 160 per jaar; elk jaar wordt de huur daarna met € 2 verhoogd ter compensatie van de inflatie.

Er volgt enige discussie over de kosten: zijn er niet teveel kosten opgenomen in de berekening? Over het principe dat leden zonder huisje niet hoeven te betalen voor de huisjes is geen discussie. **Ledenvergadering stemt voor om alle kosten te berekenen aan de huurders van de huisjes met een maximale verhoging van 20 euro.** De berekening zal hierbij nog een keer goed worden bekeken. Verwachting is dat de verhoging rond de 15 á 20 euro zal worden.

4. Problematiek mbt achtergelaten tuinen; aanpak handhaving Reglementen.

Het achterlaten van tuinen door leden die (al dan niet onvrijwillig) de vereniging verlaten met achterlating van veel rotzooi is een probleem dat niet alleen het bestuur betreft, maar de hele vereniging. De kosten die de vereniging moet maken om tuinen op te ruimen voordat zij aan nieuwe leden kunnen worden gegeven worden immers door iedereen betaald.

Chris licht toe hoe het bestuur het afgelopen jaar geconfronteerd is met achtergelaten tuinen en de kosten die het opruimen met zich meebrengen. Ook meldt hij dat het bestuur geprobeerd heeft deze kosten op het vertrekkende tuinlid te verhalen. Dit heeft geleid tot een mailwisseling met een advocaat. Conclusie was dat het verhalen van de kosten een gecompliceerde en dure zaak kan worden. Daarom nu het voorstel om de borg voor nieuwe leden te verhogen.

Reacties van leden:

- wordt de drempel voor minder draagkrachtigen niet te hoog?
- goed plan want nieuwe leden moeten nu ook kosten maken door niet goed opgeruimde tuinen. En achteraf is het veel lastiger om kosten betaald te krijgen.

Na stemming wordt het voorstel om de borg voor nieuwe leden te verhogen aangenomen. (100 euro voor 1/2 en hele tuin, 200 euro voor een dubbele tuin. Bestaande leden die willen verhuizen naar een andere en/of grotere tuin betalen dan het verschil in betaalde en nieuwe borg bij)

5.Financiën (resultaten van 2020 zijn rondgestuurd) en decharge van het Bestuur

Jan Verschuuren wordt bedankt voor zijn hulp bij het opmaken van de jaarcijfers. De kascontrole was in orde; de ALV verleent het Bestuur decharge mbt de financiën 2020. Nieuwe kascommissie gaat bestaan uit Joop Deckers, Jan Verschuuren en Ab de Jong.

Piet (penningmeester) bedankt alle leden voor het dit jaar tijdig betalen van de facturen.

6.Bestuursmededelingen

* Rooster van aftreden: Anita de Gier en Chris Boelens treden af en zijn herkiesbaar; Er hebben zich geen nieuwe kandidaten gemeld, waardoor **Anita en Chris herbenoemd worden (met applaus)**

* WBTR (Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen). Deze wet is gericht op het beter toezicht houden op bestuur van verenigingen en stichtingen. Leden van het bestuur zijn hoofdelijk aansprakelijk voor 'misbruiksituaties'. Chris noemt twee voorbeelden van wanbestuur, waarbij de bestuursleden persoonlijk aansprakelijk zijn gesteld en na een rechtszaak uit eigen zak moesten betalen.

Onze statuten en reglementen voldoen in hoge mate al aan deze wet, maar er moeten hier en daar nog de puntjes op de i gezet worden. De acties lopen al.

* Huisjes en kassen: Chris licht toe dat huisjes en kassen alleen onder bepaalde voorwaarden geplaatst kunnen worden, zoals alleen huisjes op hele of dubbele tuinen die grenzen aan de groenstrook. Nieuwe huisjes worden door de vereniging gekocht en geplaatst.

* Vrijwilligers: Het bestuur spreekt grote waardering uit voor alle vrijwilligers (48) die zich regelmatig inzetten voor de vereniging. Voor hen wordt er in juli een bedankavond georganiseerd.

* Chris meldt dat vrijwilligers die iets voor de vereniging doen en daarbij kosten maken voor vervoer een reiskostenvergoeding van 25 cent per kilometer (vooraf) kunnen aanvragen bij de penningmeester.

* Controle tuinen en paden: het complex ziet er goed uit. We hebben dit jaar een opruimactie gehouden. Het via containers afvoeren van grof vuil en hout heeft 2000 euro gekost. De werkgroep heeft een nieuw lid: Ineke Hilgers (tuin 106).

De werkgroepleden die controle uitvoeren, vragen aan leden om tijdens de controlerondes geen discussie aan te gaan of vragen te stellen. Vragen en opmerkingen kunnen via mail aan het bestuur gericht worden.

* Commissie van beroep bestaat uit 3 leden: Remko, Mariec en Mieke. Gevraagd wordt om een reservelid. **Martien Mols** (tuin 86) meldt zich aan.

* Website: Sinds enkele weken heeft de vereniging een vernieuwde website. **Tom van Esch** heeft hiervoor een nieuw ontwerp, inclusief nieuw logo, gemaakt. Chris bedankt Tom en Barbara voor het frisse, nieuwe geheel en de snelheid waarmee een en ander tot stand is gekomen!

* Nieuw bord bij de ingang: met het nieuwe logo van de vereniging is een nieuw bord voor de vereniging gemaakt. Ton en Hans onthullen het bord. In één van de komende dagen zal dit bord bij de toegangspoort worden opgehangen.

7.Rondvraag

* Gevraagd wordt of er jaarlijks een container voor grofvuil neergezet kan worden. In verband met de hoge kosten laat het bestuur weten dit niet te gaan doen. Wel blijft het mogelijk om in het najaar groenafval gezamenlijk te laten afvoeren.

* Gevraagd wordt wat de conclusie is geweest van het experiment met kooien om ratten te vangen. Ton licht toe dat dit niet werkte en hoge kosten met zich bleek mee te brengen. Experiment is na een paar weken om deze redenen gestopt.

* Er wordt aandacht gevraagd voor de coloradokever op aardappelplanten. Kijk je aardappelplanten na op deze geel met bruin gestreepte kever, die zijn eitjes legt aan de onderkant van de bladeren. Als iedereen dit regelmatig controleert en kevers verwijdert, kunnen we een plaag voorkomen. Bespuiten met bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.

* Er wordt gevraagd of berichten over overleden tuinleden op het publicatiebord kunnen worden opgehangen zodat iedereen daarvan op de hoogte is. Bestuur zegt toe dit te zullen doen als wij bericht krijgen.

* Vraag over stand van onderhoud huisjes: Chris laat weten dat bijna alle huisjes (voor zover het nodig was) een onderhoudsbeurt hebben gehad of komende weken aan de beurt zijn.

2022: Volgende ALV gepland op 19 februari 2022 10.00 u